

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Коды		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	26	3 2018
по ОКПО	81252367	
ИНН	1835080054	
по ОКВЭД	68.32.1	
по ОКОПФ / ОКФС	94	16
по ОКЕИ	384	

Организация ТСЖ "НИАГАРА"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищество

собственников жилья/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 426063, Удмуртская Респ, г.Ижевск, ул.Василия Чугуевского,

д.9

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2017 г. ³	На 31 декабря 2016 г. ⁴	На 31 декабря 2015 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОННЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	191	191	66
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	191	191	66
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	344	273	64
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 731	8 965	8 809
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 969	3 783	1 608
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	12 044	13 021	10 481
	БАЛАНС	1600	12 235	13 212	10 547

Пояснение 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2017 г. ³	На 31 декабря 2016 г. ⁴	На 31 декабря 2015 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ⁶				
Паевой фонд		1310	-	-	-
Целевой капитал		1320	-	-	-
Целевые средства		1350	6 464	9 401	7 683
Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества		1360	-	-	-
Резервный и иные целевые фонды		1370	-	-	-
Итого по разделу III		1300	6 464	9 401	7 683
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства		1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства		1420	-	-	-
Оценочные обязательства		1430	-	-	-
Прочие обязательства		1450	-	-	-
Итого по разделу IV		1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства		1510	-	-	-
Кредиторская задолженность		1520	5 771	3 811	2 864
Доходы будущих периодов		1530	-	-	-
Оценочные обязательства		1540	-	-	-
Прочие обязательства		1550	-	-	-
Итого по разделу V		1500	5 771	3 811	2 864
	БАЛАНС	1700	12 235	13 212	10 547

Руководитель Семакин Е.А.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. Соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несуществен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за 2017 г.

Коды		
Форма по ОКУД		
Дата (число, месяц, год)	26	3 2018
по ОКПО		
ИНН	81252367	
по ОКВЭД		
по ОКОПФ / ОКФС	1835080054	
по ОКЕИ	68.32.1	94 16
		384

Организация ТСЖ "НИАГАРА"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищество

собственников жилья/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснение ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2017 г. ³	За 2016 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	266	374
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	266	374
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	266	374
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	200	279
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	466	653
	Текущий налог на прибыль	2410	(-)	(-)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(57)	(12)
в том числе:	излишне уплаченный налог		-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	409	641

Пояснение ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2017 г. ³	За 2016 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	409	641
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Семакин Е.А.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств

за 2017 г.

Коды		
Форма по ОКУД		
26	3	2018
по ОКПО		
81252367		
по ИНН		
1835080054		
по ОКВЭД		
68.32.1		
94		16
по ОКОПФ / ОКФС		
384		
по ОКЕИ		

Организация ТСЖ "НИАГАРА"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищество

собственников жилья/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2017 г. ¹	За 2016 г. ²
Остаток средств на начало отчетного года	6100	9 401	7 683
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	22 722	21 781
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	409	641
Прочие	6250	2 282	2 299
Взносы собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества		2 282	2 299
Всего поступило средств	6200	25 413	24 721
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(25 263) (18 606)	
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-) (-)	
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-) (-)	
иные мероприятия	6313	(25 263) (18 606)	
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(3 087) (4 272)	
в том числе			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(3 087) (4 272)	
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-) (-)	
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-) (-)	
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-) (-)	
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-) (-)	
прочие	6326	(-) (-)	
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-) (125)	
Прочие	6350	(-) (-)	
Всего использовано средств	6300	(28 350) (23 003)	
Остаток средств на конец отчетного года	6400	6 464	9 401

Руководитель Семакин Е.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.